

**Erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes
W/39, 46/107, „Lausitzer Straße/Schweriner Straße“
in verkürzter Form vom 04.02.2019 bis 25.02.2019**

Inhalt:

- **Amtliche Bekanntmachung**
- **Begründung zum Bebauungsplanentwurf einschließlich Umweltbericht in der Fassung vom 12.11.2018**
- **Auswirkungsanalyse zur Prüfung der städtebaulichen Auswirkungen der Einzelhandelsvorhaben Lausitzer Straße und Schweriner Straße in Cottbus vom 07.06.2017 mit ergänzender Stellungnahme vom 24.01.2018**
- **Schalltechnisches Gutachten für den Teilgeltungsbereich 1: Lausitzer Straße vom 18.10.2018**
- **Schalltechnisches Gutachten für den Teilgeltungsbereich 2: Schweriner Straße vom 28.03.2018**
- **Potenzialanalyse Avifauna (Artenschutz) vom 03.04.2018**
- **Wesentliche umweltbezogene Stellungnahmen**
 - **Stellungnahme des Landesamtes für Umwelt vom 15.08.2018**
 - **Stellungnahme der unteren Abfallwirtschafts- und Bodenschutzbehörde sowie der unteren Wasserbehörde vom 06.08.2018**
 - **Stellungnahme (Auszug) eines betroffenen Grundstückseigentümers vom 17.07.2018**
- **Informationsblatt Datenschutz**