

## **Bürgerdialog – *Wohnen in Cottbus* 9. Oktober 2018**

### **Zahlen und Fakten eG Wohnen 1902**

**Stadtumbau in Cottbus**

**Neubauvorhaben**

**eG Wohnen 1902 als engagierter Partner**

Mitglieder (31.12.2017)	11.511
Anzahl an Wohnungen	9.556
vermietete Wohnungen	8.370
Leerstand (12,5 %)	1.186
davon Spremberger Vorstadt (6%)	154
Sadow/Ströbitz (7%)	271
Sachsendorf (24%)	437
Schmellwitz (23%)	324
Gewerberäume	183
davon leer	40
Durchschnittsmiete	4,78 €/m <sup>2</sup>

# **Bürgerdialog – *Wohnen in Cottbus* 9. Oktober 2018**

**Zahlen und Fakten eG Wohnen 1902**

**Stadtumbau in Cottbus**

**Neubauvorhaben**

**eG Wohnen 1902 als engagierter Partner**

Was wäre aus Berlin geworden, wenn es dieselbe Abwanderung wie in Cottbus seit 1990 gegeben hätte?



**Es hätten über 1.000.000 Einwohner die Hauptstadt verlassen!**

**Die Bezirke Steglitz-Zehlendorf, Tempelhof-Schöneberg, Spandau und Reinickendorf wären unbewohnt.**

## **Abriss (eG Wohnen) 5.711 Wohnungen**

Aufwand 105.000.000 €

Rückbauzuschüsse 18.744.000 €

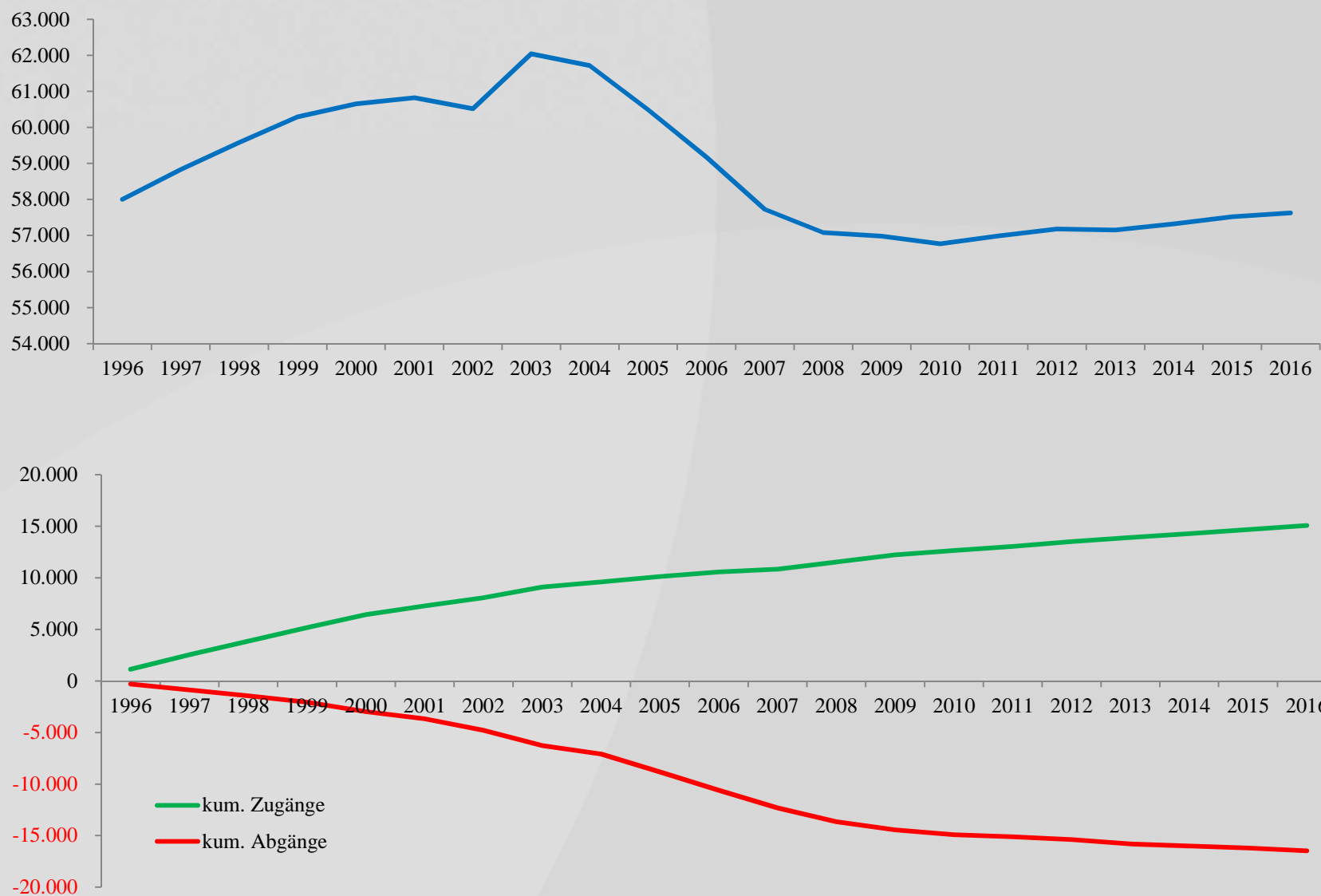
Verlust **86.256.000 €**

Stand: 31.12.2017



	Bevölkerung Cottbus	Rückbau eG Wohnen Anzahl Einheiten	Leerstand eG Wohnen Anzahl Einheiten
31.12.2010	100.034	253	536
31.12.2011	99.990	0	660
31.12.2012	99.818	0	835
31.12.2013	99.448	76	792
31.12.2014	99.284	110	782
31.12.2015	99.519	134	970
31.12.2016	100.332	30	1.098
31.12.2017	100.945	250	1.064
30.06.2018	100.349		1.108

## Entwicklung des Cottbuser Wohnungsmarktes



# **Bürgerdialog – *Wohnen in Cottbus* 9. Oktober 2018**

**Zahlen und Fakten eG Wohnen 1902**

**Stadtumbau in Cottbus**

**Neubauvorhaben**

**eG Wohnen 1902 als engagierter Partner**



Ottilienstraße 7-10, Philipp-Melanchthon-Straße 1-3



## Pestalozzistraße 1,2 und Seminarstraße 41











**Zahlen und Fakten eG Wohnen 1902**

**Stadtumbau in Cottbus**

**Neubauvorhaben**

**eG Wohnen 1902 als engagierter Partner**





SCC - eG Wohnen Juniorstrophy

Bepflanzung der Sonnenuhr

Kulturwerkstatt P12

TSV - eG Wohnen Schülertriathlon

Senderfinanzierung durch Werbung

Sportsponsoring

eG Wohnen CharityLauf



**Lassen Sie uns Cottbus weiterhin lebenswert gestalten!**

**Vielen Dank.**

