



**Bürgerdialog Kahren 27.01.2020**

**Stadt Cottbus, Fachbereich Stadtentwicklung**



STADT COTTBUS  
CHÓŚEBUZ

Bürgerdialog Stadt Cottbus – Ortsteil Kahren

## Handlungsfelder und Schlüsselprojekte OEK 2017

Wohnen

Gewerbe,  
Einzelhandel  
und Tourismus

Verkehr und  
Stadttechnik

Kultur, Soziales  
und Gesundheit

Natur, Umwelt  
und Grünflächen



Ausweisung von  
Wohnbauflächen für  
die mittelfristige  
Eigenentwicklung

Entwicklung der alten  
Schule inkl. des  
Gutsparks

Entwicklung eines  
zentral gelegenen  
Spielplatzes

Instandsetzung von  
Haupterschließungs-  
straßen einschl. Fuß-  
und Radwegen



STADT COTTBUS  
CHÓŚEBUZ

## Bürgerdialog Stadt Cottbus – Ortsteil Kahren

### Auszug OEK - zentrale Analyseergebnisse





STADT COTTBUS  
CHÓŚEBUZ

## Bürgerdialog Stadt Cottbus – Ortsteil Kahren

### Auszug OEK – Dorfentwicklungsplan Kahren

#### Dorfentwicklungsplan Kahren



## Auszug OEK – Umsetzungsstand Kahren

Maßnahmeprogramm OEK Cottbus					
Umsetzungsstand 19.11.2019					
Stadtteil	Stadtteilmaßn. insges.	Maßn. no.ni. umgesetzt	Maßn. begonnen	Maßn. umgesetzt	offen/ Bemerkg.
Kahren	26-2=24	12	11	1	0

### Umgesetzte Maßnahmen:

- 6.3 Anbindung Kahrener Hauptstr. an den Cottbuser Ostsee  
(Radwegeverlängerung Kahren – Nutzberg; Fürst-Pückler-Radweg)

### Begonnene Maßnahmen:

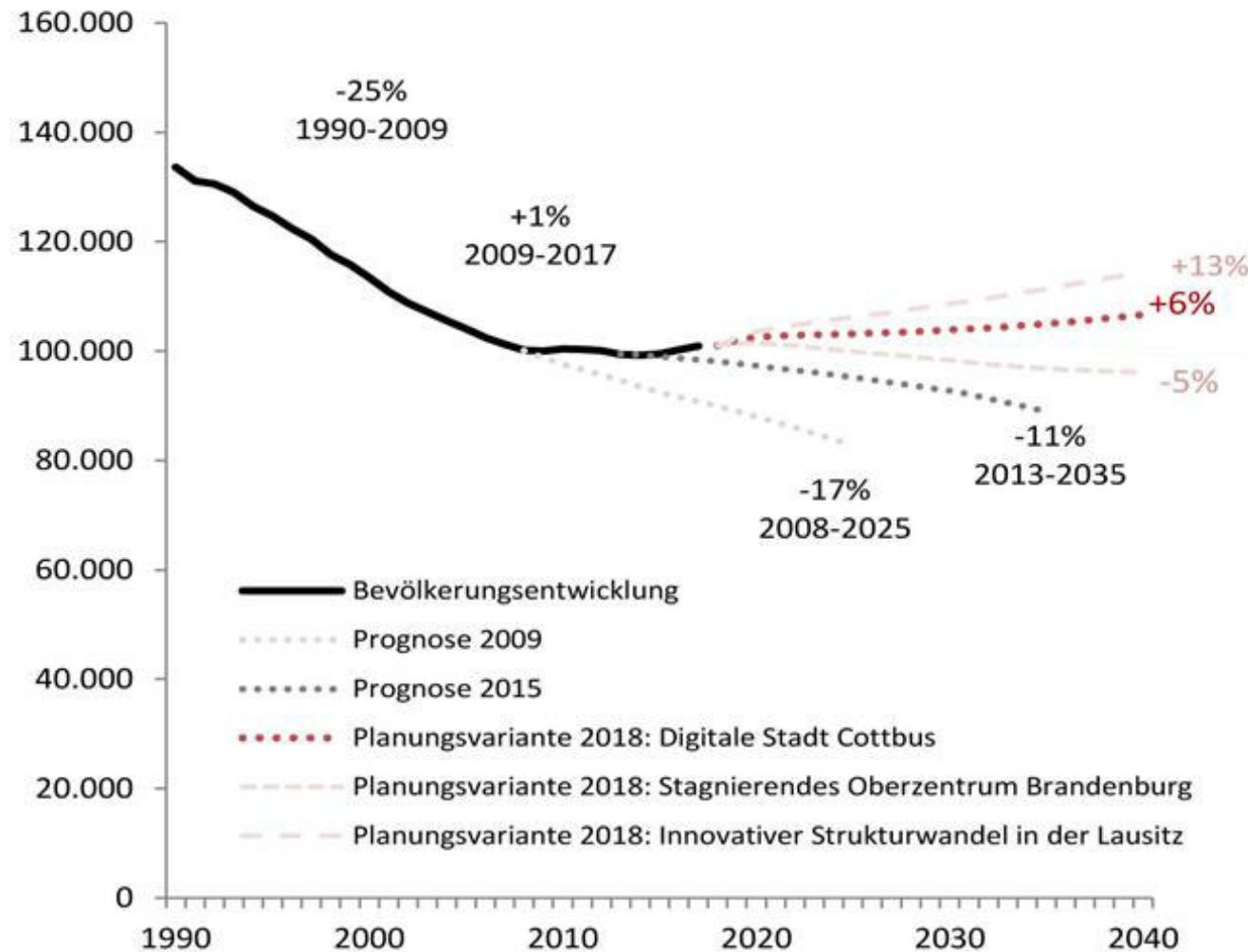
- 1.1 lfd. Vermarktung der vorhandenen Wohnbauflächen
- 2.1 Berücksichtigung kleiner Erweiterungspotentiale/ Kirchacker im FNP
- 4.1-4.3, 4.5 Straßen- und Wegebau inkl. Querungsmöglichkeiten, Stadttechnik
- 5.1 Unterstützung Entwicklungsvorhaben Alte Schule durch ÖPNV-Ergänzung/Nachtbus etc.
- 6.1-6.2 Kiekeb. Weg u. Kahrener Hauptstr.+Weg nach Haasow Planungen angearbeitet
- 9.1-9.2 Erhalt Spielplatzbestand Lilienweg und Neuerrichtung am Bürgerhaus



STADT COTTBUS  
CHÓŚEBUZ

## Bürgerdialog Stadt Cottbus – Ortsteil Kahren

### Demographische Trends - Bevölkerungsprognose 2040



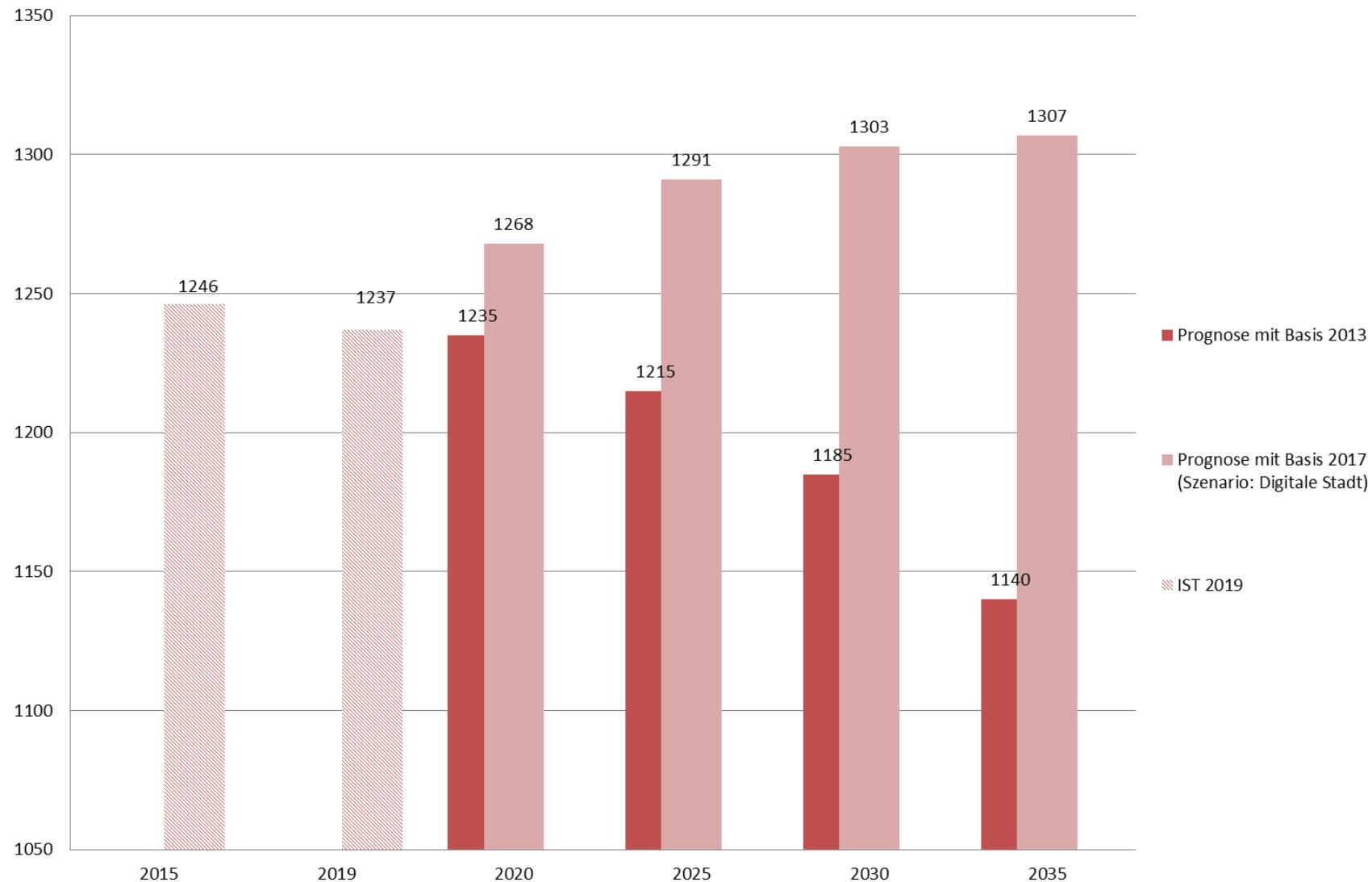
Quelle: Bevölkerungsprognose Stadt Cottbus 2018-2040, Dr. Lebhart



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

## Bürgerdialog Stadt Cottbus – Ortsteil Kahren

### Bevölkerungsprognose Kahren 2035

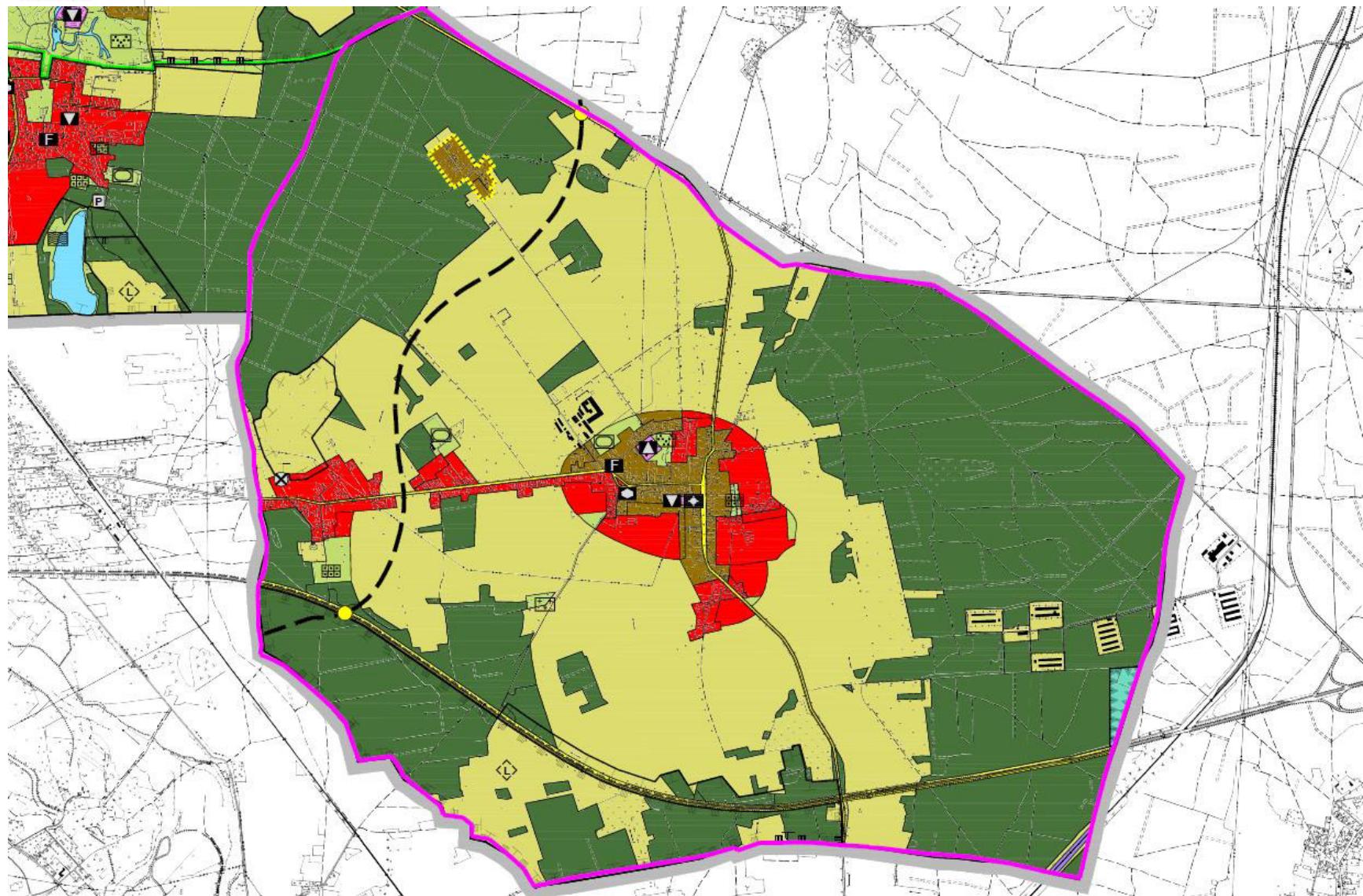




STADT COTTBUS  
CHÓŚEBUZ

## Bürgerdialog Stadt Cottbus – Ortsteil Kahren

### FNP rechtsgültig (2004)

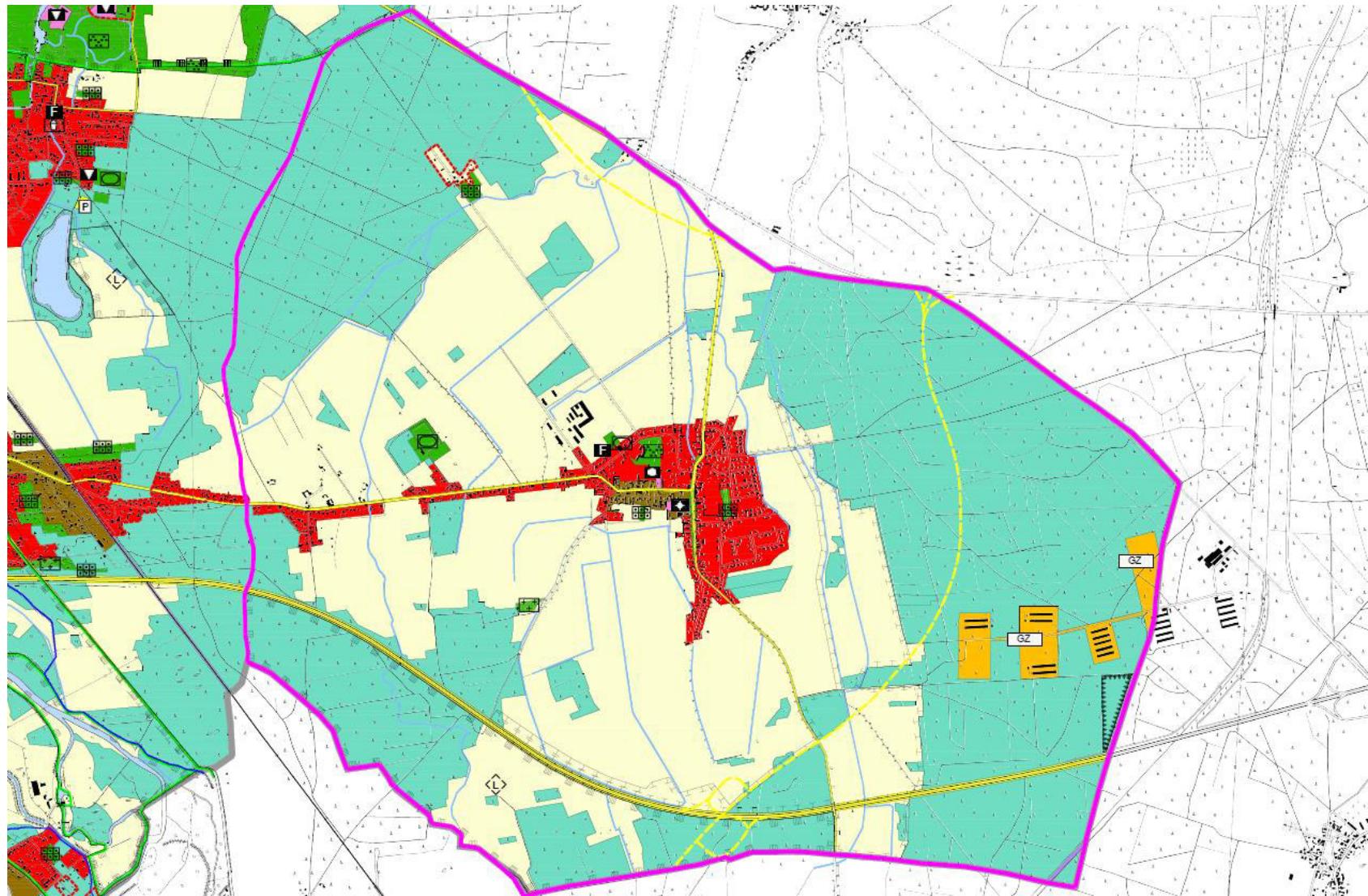




STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

## Bürgerdialog Stadt Cottbus – Ortsteil Kahren

### FNP Vorentwurf (2016)

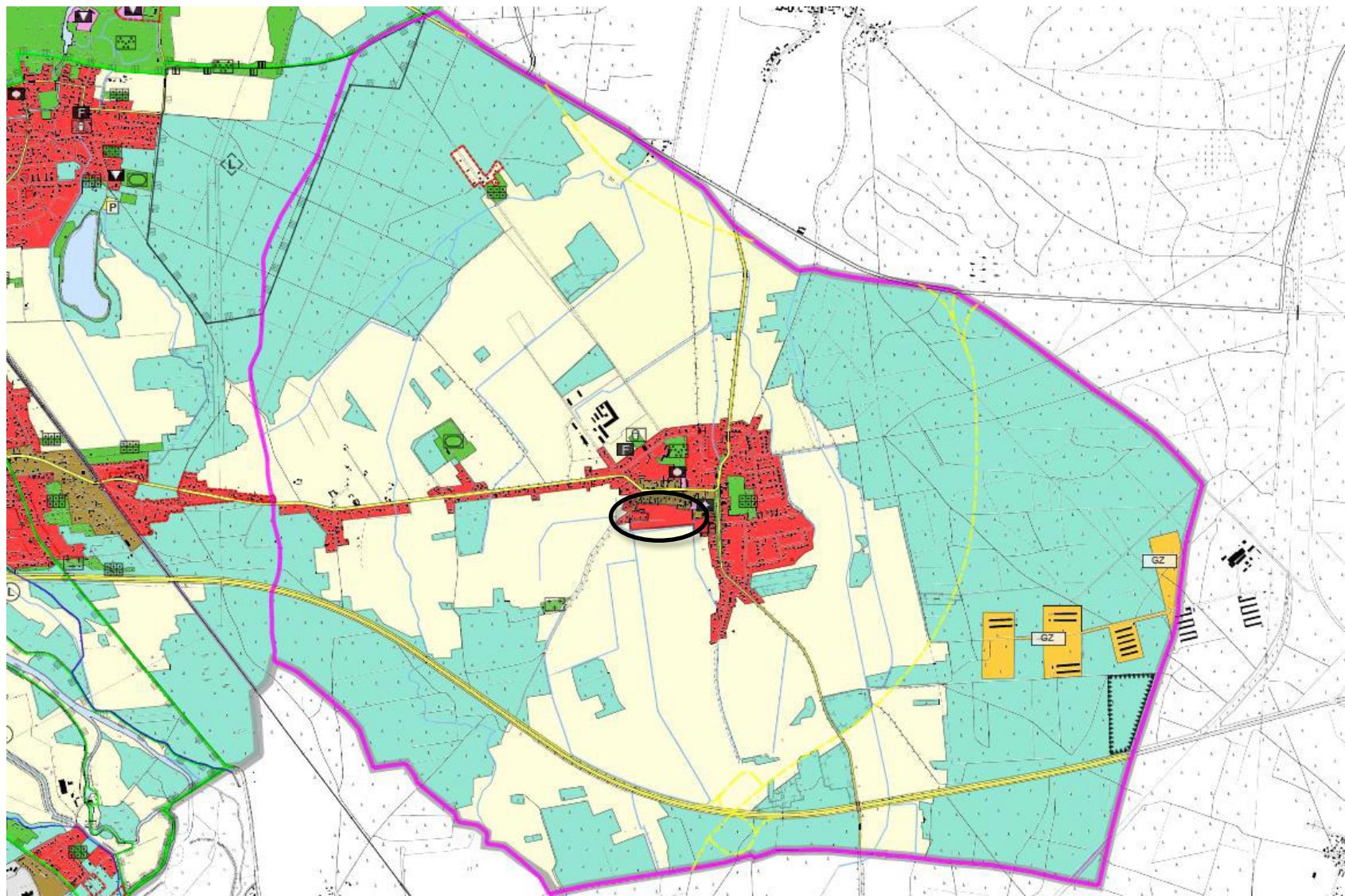




STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

# Bürgerdialog Stadt Cottbus – Ortsteil Kahren

## FNP Entwurf (2020)





# Kahren ❤!

