

Klimagerechtes Mobilitätsverkehrszentrum Cottbus

Abriss ehemaliges Postverteilerzentrum und Neubau Park + Ride Parkplatz



Mit der Realisierung des Park + Ride Parkplatzes wurde der 1. Bauabschnitt des Klimagerechten Mobilitätsverkehrszentrums Cottbus fertiggestellt.

Dazu hat die Stadt Cottbus bereits 2009 das ca. 16.000 m² ungenutzte Grundstück des ehemaligen Postverteilerzentrums westlich des Cottbuser Hauptbahnhof aus einem Immobilienfonds erworben. Die erforderliche Abrissmaßnahme des Gebäudekomplexes konnte aus Städtebaufördermitteln im Zeitraum April 2013 bis Februar 2014 durchgeführt werden.

Die Verlagerung des P+R Parkplatzes von der Ost- auf die Westseite des Cottbuser Hauptbahnhofes ist die Voraussetzung zur Realisierung des zukünftigen ÖPNV Terminals mit überregionaler Bedeutung als zentraler Verknüpfungspunkt des Öffentlichen Verkehrs und des Schienenpersonennahverkehrs auf der Ostseite des Hauptbahnhofes.

Der Bau des Parkplatzes wurde aus Mitteln der Nachhaltigen Stadtentwicklung finanziert. Die Realisierung ist in der Zeit von Februar bis Juli 2014 erfolgt.

Mit Fertigstellung des P+R Parkplatzes wurde ein städtebaulicher und funktionaler Missstand beseitigt und einer neuen Qualität zugeführt.

Bestand 2011



September 2013



Februar 2014



Juni 2014



Eckdaten

Abbruch Postverteilerzentrum

08.04.2013 Baubeginn Abbrucharbeiten
21.02.2014 Baufeldübergabe

Abbruchleistungen:

Hauptgebäude ca. 33.200 m³ umbauter Raum Stahlbeton
Zwischenbau ca. 4.600 m³ umbauter Raum Stahlbeton
Gleishalle ca. 13.400 m³ umbauter Raum Stahlbau
mit großflächiger Verglasung

Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Park + Ride Parkplatz

17.02.2014 Baubeginn P+R Parkplatz
20.07.2014 Bauende
21.07.2014 Feierliche Verkehrsfreigabe

Leistungen

290 PKW Stellplätze
davon 11 Stellplätze für Menschen mit Behinderung
4 Eltern-Kind-Stellplätze

4 Motorradstellplätze

Baumpflanzungen auf dem Parkplatz:

57 Neupflanzungen Rotahorn (III. Quartal 2014)

Ausgleich gemäß Landschaftspflegerischer Begleitplan:
2 Neupflanzungen Säulenpappel (III. Quartal 2014)
3 Neupflanzungen Ulme (III. Quartal 2014)
3 Neupflanzungen Hängebirke (III. Quartal 2014)

Abbruch Postverteilerzentrum

Planung: Ingenieur- und Planungsbüro Espe

Abbrucharbeiten: REA GmbH, Drebkau
Asbestsanierung: TVF Altwert GmbH, Lübbenau
Betonarbeiten: Matuschka Bau GmbH, Cottbus

Neubau Park + Ride Parkplatz

Planung: BDC Dorsch Consult, Berlin
Kolb + Ripke Architekten, Berlin

Ausführung: STRABAG AG, Cottbus

Finanzierung



Bundesministerium
für Umwelt, Naturschutz,
Bau und Reaktorsicherheit



LAND
BRANDENBURG
Ministerium für Infrastruktur
und Landwirtschaft



STADT COTTBUS
CHÖSEBUZ

Abbruch Postverteilerzentrum

Diese Maßnahme wurde im Rahmen des Förderprogramms „Stadtumbau-Ost, Teilprogramm Rückbau“ aus Städtebaufördermitteln des Bundes, des Landes Brandenburg sowie der Stadt Cottbus gefördert.

Gesamtkosten 925.800 €
davon: 617.200 € Fördermittel
308.600 € Eigenmittel



EUROPÄISCHE UNION



Europäischer Fonds für
Regionale Entwicklung

Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof Park + Ride Parkplatz

Diese Maßnahme wurde mit Fördermitteln der Europäischen Union aus dem Programm Nachhaltige Stadtentwicklung und Eigenmittel der Stadt Cottbus gefördert.

Gesamtkosten 1.371.290 €
davon: 1.003.808 € Fördermittel
367.482 € Eigenmittel



Herausgeber: Stadt Cottbus

Geschäftsbereich Stadtentwicklung und Bauen

Fachbereich Stadtentwicklung

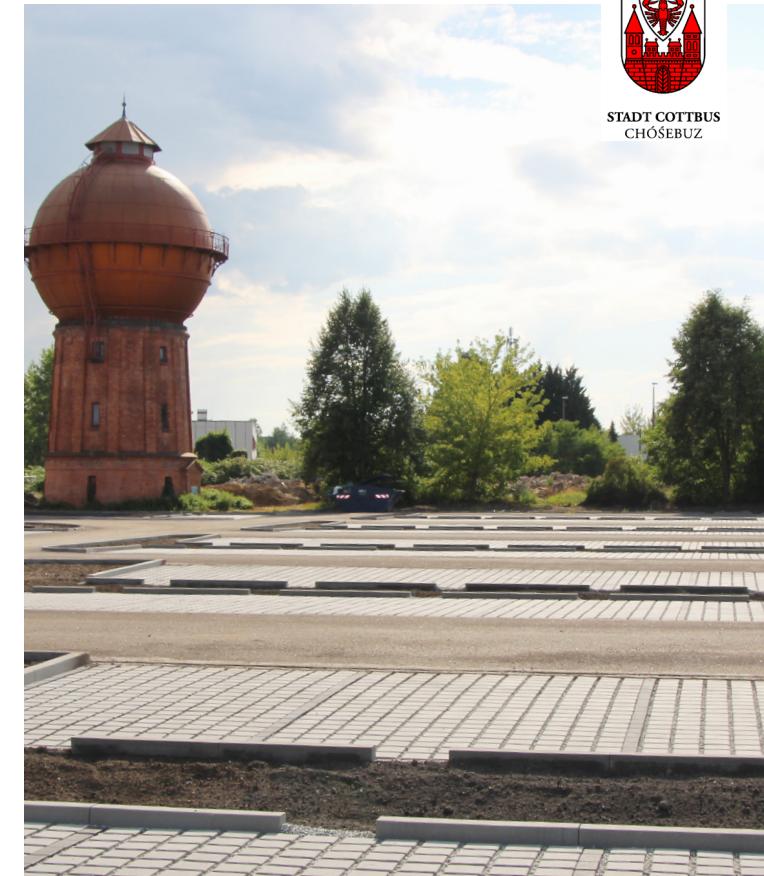
Stand: Juli 2014

Diese Veröffentlichung wurde mit Mitteln des Landes Brandenburg gefördert.

Klimagerechtes Mobilitätsverkehrszentrum



STADT COTTBUS
CHÖSEBUZ



Zentraler Verkehrsknotenpunkt

Hauptbahnhof Cottbus P+R Parkplatz